

LE Châtelleraudais

LE BIMENSUEL DE LA VILLE DE CHÂTELLERAULT | DU 1^{ER} AU 15 OCTOBRE 2016



DOSSIER LA SÉCURITÉ SANS ATTENDRE



Flashcode :
Accédez à la Une du site
www.ville-chatellerault.fr



ACTUALITÉ P4

Réouverture
de la patinoire

ÉCONOMIE P6

Tourisme :
le bel été 2016

SPORTS P10

Le stade d'Antoigné
baptisé Gilbert
et Michel Princet

VIE PRATIQUE P12

Des nouvelles
consignes de tri



CHÂTELLERAULT

fête ses

3 ANS!

JEUDI 6 & VENDREDI 7 OCTOBRE

Bon d'achat anniversaire !

10 € offert*

à partir de 40 € d'achat
sur présentation de ce coupon.

CONCERT

Vendredi 7 octobre
de 18h à 21h

FRITERIE

Judi 6 et 13 octobre
de midi à 14h

Midi choucroute

Vendredi 14 octobre
12h à 14h30
sous réservation

350 Vins
Bières

200 Whiskies
Spiritueux

Location
tirage pression

Coffrets
cadeaux

* offre valable uniquement du 3 au 15 octobre dans l'univers magasin - non cumulable avec les promos en cours.

V and B Châtellerault Rue C. Nungesser et F. Coli - à côté de l'hôtel Campanile 86100 CHÂTELLERAULT - 05 49 86 16 84

www.VandB.fr V and B Châtellerault

L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ, À CONSOMMER AVEC MODÉRATION.

conception graphique - agence 23ème homme (www.23eme-homme.fr)

Une mobilisation particulière de toutes les forces de sécurité a permis d'assurer le bon déroulement des nombreuses manifestations de l'été (ci-dessous, lors de la Fête du sport le 4 septembre dernier).



Mettre en échec la menace.

Dans cette période marquée par la multiplication d'actes violents de terrorisme ou de déséquilibrés, nous devons tous - citoyens et élus - faire preuve de vigilance et de civisme.

A Châtellerauld, la police municipale composée de 7 agents joue tout son rôle de proximité aux côtés des 88 fonctionnaires de la police nationale avec laquelle elle agit dans une parfaite coordination. Elle suit en ce moment la même formation - juridique et pratique - que ces policiers nationaux en vue d'être équipée d'armes de poing.

Pendant tout l'été, cette mobilisation et cette coordination a permis le déroulement serein des grands événements festifs qui ont rassemblé des foules importantes.

Aujourd'hui, nous travaillons sur deux gros dossiers : la sécurisation de l'Hôtel de Ville, dont les travaux se dérouleront au premier semestre 2017, et sur l'étude et la mise en œuvre de la vidéoprotection sur de nouveaux espaces publics, après l'avoir déjà mise en place sur de nombreux équipements publics culturels et sportifs. L'objectif : limiter les risques, assurer un maximum de sécurité et contribuer à la résolution des enquêtes.

A notre échelle de simples citoyens, chacun peut jouer un rôle essentiel, comme cela a été le cas à Paris, où la vigilance d'un cafetier a contribué à mettre en échec une tentative d'attentat à côté de Notre-Dame de Paris.

Jean Pierre Abelin

Maire de Châtellerauld,
Président de la Communauté d'Agglomération
du Pays Châtellerauldais

À NOTER : les nouveaux statuts de la future grande Agglo ont été adoptés unanimement (7 abstentions) en conseil communautaire le 12 septembre dernier.

Bimensuel d'informations de la Ville de Châtellerauld

Hôtel de Ville - BP 619 - 78, boulevard Blossac

86106 Châtellerauld Cedex

Courriel : le-chatelleraudais@ville-chatellerauld.fr

Directeur de la publication : Jean-Pierre Abelin

Réalisation : Service communication - Stéphanie Prédot, directrice

Rédacteur en chef : Charles Viançon-Ponté

Rédaction : Charles Viançon-Ponté, Patrick Sitaud,
Florence Henneresse, Carole Pouvreau

Photos : Nicolas Mahu, Yann Carricaburu

Régie publicitaire : COMWEST 06 61 49 49 51

Impression : Mégatop à Naintré, certifiée IMPRIM'VERT et PEFC

Conception : Agence Chat Noir - Châtellerauld

**Pour être au cœur de l'actualité
et être plus proches de vous,
nous comptons sur vous !**

N'hésitez pas à nous transmettre
vos propositions d'articles,
vos informations, vos idées :

par courriel :

le-chatelleraudais@ville-chatellerauld.fr

par téléphone au 05 49 23 64 56

ou en remplissant le formulaire
sur le site Internet de la Ville :
www.ville-chatellerauld.fr



Réouverture de La Forge, entre glisse et détente !

À la fin de l'été, la nouvelle rambarde de sécurité a été installée autour de la patinoire : la structure en aluminium (souplesse en cas de choc, anticorrosion) de plus de 90 mètres entoure les 475 m² de glace, permettant, à nouveau, aux utilisateurs toutes les pratiques sportives !

Dès le 3 octobre prochain, l'équipement sera donc accessible au public et aussi aux deux clubs châtelleraudais, le CSAD section « patinage » et le Hockey Club Châtellerauldais (HCC). La présidente du HCC s'en félicite d'ailleurs : « nous avons eu de nombreuses visites sur notre stand lors de la fête du sport ; les amateurs sont impatients de rechausser les patins ! »

Loisirs et détente

Par ailleurs, des animations et de nouveaux rendez-vous sont au programme de cette rentrée. Le Jardin de glace est toujours ouvert pour les plus jeunes (- de 8 ans) accompagnés de leurs parents le dimanche matin de 9h30 à 11h (3,50 €), et l'espace peut toujours être loué les samedis de 18h à 20h, pour tous types d'événements, par les particuliers ou les comités d'entreprise.

NOUVEAU : le bar-brasserie de La Forge ouvre ses portes au public en même temps que la patinoire. L'espace de la rotonde, totalement vitré et ouvert sur la Vienne, offre un cadre idéal pour déjeuner ou boire un verre à tout moment de la journée !

Inauguration mercredi 12 octobre à 12h.

PROGRAMME COMPLET, HORAIRES ET TARIFS
sur www.agglo-chatellerauld.fr
3 rue Clément Krebs - site de la Manu
05 49 23 70 50

Accédez sur le site
www.ville-chatellerauld.fr

à l'application
iPhone



à la version pdf et
audio du magazine



> LES BRÈVES

8-14 ANS : PRENEZ VOTRE VISA VACANCES !



En prévision des vacances d'automne, les inscriptions pour Visa Vacances débutent dès le lundi 3 octobre.

Pour la semaine de vacances du 24 au 28 octobre, de très nombreuses activités seront proposées selon l'âge des enfants : ateliers cuisine, créations artistiques 2D/3D, jeux de glisse et aquatiques, déco, arts graphiques, sports...

Les tarifs vont de 0,50 € à 1 € la demi-journée, selon le quotient familial.

> Au « 4 », rue Aimé Rassebeau
Rendez-vous et renseignements
au 05 49 23 70 00
et sur www.ville-chatellerault.fr

FÊTE DE LA SCIENCE À L'IUT



2016 est l'année de la commémoration des 50 ans de la création des IUT. L'institut de Châtellerault profite de la fête

de la science pour afficher la synergie entre l'IUT et l'économie de son territoire, samedi 15 octobre de 14h à 18h. L'IUT s'associe aux entreprises du Châtelleraudais en ouvrant ses installations et en exposant des produits réalisés localement par d'anciens diplômés de l'IUT. Une occasion de découvrir comment l'évolution des technologies rend plus que jamais nécessaire la formation en sciences et en technologies, et favorise de belles réussites dans les entreprises !

> IUT, SITE DE CHÂTELLERAULT,
rue Alfred Nobel, Parc du Sanital.
Programme complet sur iutp.univ-poitiers.fr

BIODIVERSITÉ AU LAC



Profitez de ce début de vacances et de la douceur automnale pour découvrir en famille toute la biodiversité aux abords du Lac de

la forêt : les enfants sont conviés avec leurs parents, oncles et tantes ou grands-parents, à se balader à la découverte de la faune et de la flore. Au programme : marche, observation et manipulations !

> Jeudi 20 octobre, rendez-vous à 14h
(à l'entrée située rue Aliénor d'Aquitaine)
Durée de la balade : 2h.
Gratuit, inscription obligatoire
au 05 49 85 11 66

Concert : Amir va trouver son public !



Le chanteur franco-israélien Amir, révélé au public par l'émission The Voice, est en tournée dans toute la France et sera à Châtellerault le 29 octobre. Avec son tube « J'ai cherché », il a défendu les couleurs de la France à l'Eurovision 2016, se classant à la sixième place du palmarès et à la troisième place des jurys européens, comptabilisant un record historique de points et donnant à la France sa meilleure position dans le classement depuis 14 ans ! Son premier album en France, « Au cœur de moi », est déjà disponible.

COMPLEXE CULTUREL DE L'ANGELARDE

Samedi 29 octobre à 20h30
Tarif : 28 € / tarif réduit : 20 €
Billetterie : Office de tourisme

Bon à savoir

CÔTÉ DÉVELOPPEMENT DURABLE

Rénovation énergétique : comment financer ses travaux



Crédit Agricole de la Touraine et du Poitou
50 boulevard Blossac à Châtellerault

Les 13, 14 et 15 octobre, dans les locaux du Crédit Agricole, la plateforme ACT'E en Châtelleraudais, service public de la rénovation énergétique, propose une animation à destination du public. Des conseillers info-énergie apporteront une expertise technique et informeront sur les moyens de financer ses travaux, qu'il s'agisse d'aides publiques ou de solutions proposées par les partenaires bancaires.

CÔTÉ ARCHI

Théâtre Blossac : à vos masques !

Pendant les vacances d'octobre, le Théâtre Blossac se raconte aux enfants de manière ludique, à travers l'atelier masque. Après la découverte des masques et mascarons sculptés sur la façade du théâtre et dans ses murs, on leur explique l'histoire de l'emploi des masques au théâtre. Les enfants fabriquent ensuite leur propre accessoire, dans le registre de la comédie ou de la tragédie, avant de monter sur la scène...

Pour les enfants entre 6 et 12 ans, obligatoirement accompagnés d'un adulte. Pour les accompagnateurs, possibilité de découvrir le théâtre pendant l'atelier. Prévoir une blouse.

Nouveau patron à la Ferme Saint-Jacques

Depuis le 1^{er} juin, le restaurant-rôtisserie La Ferme Saint-Jacques est géré par le cuisinier mançais Raphaël Chatoiseau. « À la Ferme Saint-Jacques, la cuisine est faite maison, avec des produits provenant essentiellement de fournisseurs locaux » explique le patron qui se fait aussi le devoir de transmettre son métier en employant, outre un chef, un pâtissier, un maître d'hôtel, un sommelier et 2 commis, 2 apprentis cuisiniers et une apprentie en salle. Proposition de menus à l'ardoise tous les midis et carte.

Spécialités : viande limousine à la rôtissoire, cœur de ris de veau et soufflé chaud Saint-Jacques en dessert.

FERME SAINT-JACQUES

15 avenue J.F. Kennedy - Tél. 05 49 21 01 77
chatoiseau.raphael@aol.fr

Facebook Ferme Saint Jacques

Ouvert du mardi midi au samedi soir,
service de 12h à 14h30 et de 19h à 22h.

Ouvert pour les groupes les dimanche
et lundi midi, sur réservation uniquement.



Uniquement des produits bio à l'Institut Beauté Bio

Depuis début juillet, la châtelleraudaise Louisa Maillard, esthéticienne de profession, a repris, après plusieurs expériences dans l'esthétique, la parfumerie et le prêt-à-porter, l'institut Beauté Bio, situé place Émile Zola. Dans son institut, Louisa n'utilise que des produits bio, également en vente sur place, les produits Couleur caramel pour le maquillage et Phyt's pour les soins corps et visage. Elle propose l'épilation (abonnement possible), les soins du corps et du visage, le maquillage, la beauté des mains et des pieds, le vernis semi-permanent... Carte fidélité sur les achats et les prestations.

INSTITUT BEAUTÉ BIO

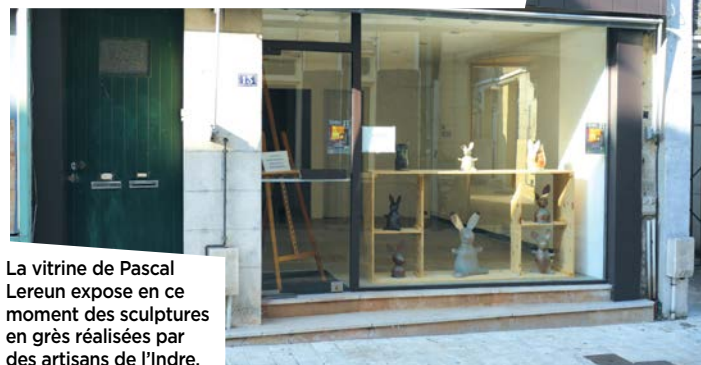
7 place Émile Zola

Tél. 05 49 85 20 12

Facebook Beauté Bio

Ouvert sur rendez-vous du mardi au samedi de 9h à 19h.

Centre-ville : faire vivre les vitrines



La vitrine de Pascal Lereun expose en ce moment des sculptures en grès réalisées par des artisans de l'Indre.

« Je me suis inspiré de l'initiative prise par la Ville depuis quelques mois (NDLR - en partenariat avec l'artothèque et les propriétaires de commerces vacants, la Ville installe des œuvres d'art dans les vitrines vacantes du centre-ville) », explique Pascal Lereun, patron du restaurant Le Crêpier Breton, rue des Mignons. Après avoir racheté avec son épouse le fonds de commerce pour ouvrir leur crêperie, ils ont également acquis quelques années plus tard les deux boutiques attenantes, vides et en mauvais état. Après avoir rénové eux-mêmes le local jouxtant le restaurant, ils y ont installé les œuvres d'amis artisans⁽¹⁾ qui fabriquent des sculptures de jardin en grès, mais aussi de la vaisselle ou même des épis de fâitage à installer sur les toits. « Nous recherchons un locataire pour cette boutique. En attendant, en proposant aux passants de façon éphémère un espace d'exposition, voire de vente d'objets artisanaux, les lieux sont valorisés et la rue est plus vivante. »

Et pour faire vivre sa rue, Pascal Lereun ne va pas s'arrêter là. Dans leur deuxième boutique, il va créer d'ici le 1^{er} semestre 2017 une « épicerie fine/cadeaux gastronomiques », et proposera à la vente les produits de petits producteurs... « Pour cela nous créerons une nouvelle entité juridique distincte du restaurant ; les dossiers sont en cours. » À suivre, donc !

(1) Bruno Giraud et Claire Roques - 36220 Néons-sur-Creuse
02 54 28 50 84 - www.potier-berry-36.com

Tourisme : un gage d'attractivité pour le territoire

2016 restera un très bon cru pour le tourisme châtelleraudais. Après un départ un peu timide, la saison estivale s'est littéralement emballée. « A la mi-juillet, les chiffres de fréquentation étaient majoritairement en hausse, constate Véronique Boirel, responsable de l'Office de tourisme. À commencer par la fréquentation de notre site Internet qui a affiché 38 000 visiteurs depuis le début de l'année 2016, soit 30 % de plus. Côté hébergement, les professionnels ont noté une hausse des nuitées de l'ordre de 10 % . » La fréquentation des manifestations organisées sur le territoire a confirmé la tendance. La météo étant au rendez-vous, 2016 s'affiche comme une année exceptionnelle (voir encadré).

Jours de Vienne : un événement très attendu

Les deux rendez-vous de Jours de Vienne ont notamment fait carton plein. « La notoriété de l'événement s'étend d'année en année. La grande proximité entre les visiteurs, les exposants et les marinières est une des clés du succès. C'est vraiment un moment de divertissement pour tous, dont les retombées économiques sont importantes. » Parmi les best of de l'été 2016, les activités en eaux vives (promenade en canoë, paddle...) ont été plébiscitées. Les visites nocturnes organisées



Plusieurs milliers de personnes ont assisté au concert de Tri Yann en clôture de Jours de Vienne.

par l'Office de tourisme ont également été prises d'assaut. Le public a énormément apprécié ces découvertes inédites de Châtellerauld, à la fraîche. Les accueils mobiles et la présence des ambassadeurs sur certains événements resteront également au palmarès des réussites. « Les points

d'accueil sur les marchés et au village vacances de Vouneuil-sur-Vienne ont très bien fonctionné. Les ambassadeurs ont également été très appréciés lors de Jours de Vienne. Leur regard de passionnés du territoire fait mouche auprès du public. » Un atout de plus pour l'attractivité du territoire.

L'été 2016 en quelques chiffres :

Bistrot-guinguettes, 350 personnes en moyenne. Régate de Cenon, 8 000 spectateurs. Châtellerauld port du Poitou, près de 25 000 personnes (sans compter les spectateurs du concert de Tri Yann) dont près de 8 000 rien que pour le spectacle du samedi soir.

Près de 12 000 plagistes et promeneurs sont venus cet été rechercher la fraîcheur des eaux du Lac de la forêt !



La Fabric' d'Alice, du champ à votre assiette !

En 2011, Nicolas Baron a quitté son emploi au Crédit Agricole pour reprendre l'exploitation familiale, la ferme des ses grands-parents et de ses parents : 132 hectares de terres à Senillé, Availles-en-Châtellerauld et Monthoiron sur lesquelles il exploite essentiellement des céréales dont du blé dur. Depuis quelques mois, Nicolas et sa compagne Alice Guilly, cherchaient à aller plus loin dans leur travail. Au fur et à mesure de leurs investigations, ils ont pensé à transformer eux-mêmes leur production de blé dur en pâtes sèches, « de nos champs à votre assiette », selon leur formule. Début 2016, Alice a elle aussi quitté son emploi et le couple s'est lancé dans l'aventure : 150 000 euros d'investissements dans la rénovation et l'agrandissement d'un bâtiment agricole et l'achat de matériel.

De la farine et de l'eau

Le blé dur est transformé en mouture à Berrie, chez le minotier monsieur Marolleau, puis est stocké en chambre froide entre 7° C et 9° C. Puis sont fabriquées les pâtes, 5 formes différentes (clochettes, dentelles, coquilles, torsades et tracteurs), nature ou à l'arôme naturel de cèpe, d'encre de seiche ou tomate-épinard. C'est très simple, il suffit de 80 % de farine et de 20 % d'eau. La pâte passe dans une machine qui la brasse puis l'expulse sur les formes déterminées (environ 5 à 6 heures). Enfin, les pâtes fraîches sont séchées sur clayettes durant 19 h à une température variant entre 40° C et 48° C avant d'être ensachées puis commercialisées sur place ou dans divers points de vente (marché de Lésigny, marché de producteurs de Saint-Sauveur le dernier vendredi du mois, traiteur Délégé à Châtellerauld, L'eau à la bouche à Poitiers, etc.)



Nicolas Baron et Alice Guilly lors de l'inauguration le 6 septembre dernier, en présence du Président de l'Agglo, Jean-Pierre Abelin.

LA FABRIC' D'ALICE
 9, rue de la Voûte
 86100 Senillé - Saint-Sauveur
 Tél. 06 83 49 06 24
 Courriel : lafabricdalice@gmail.com
 Facebook : La fabric'd'Alice
 Boutique ouverte le vendredi de 16h à 19h.

LA SÉCURITÉ SANS ATTENDRE



Philippe Mis,
adjoint au maire
en charge de la sécurité.

Depuis bientôt deux ans, le plan Vigipirate a été activé à un niveau renforcé sur l'ensemble du territoire. Outre le risque terroriste avec lequel chacun s'habitue malheureusement à vivre, l'évolution de la nature même des incivilités recensées et de la criminalité invite tous les acteurs de la sécurité urbaine à repenser leur action. Aux côtés de l'État, la Ville s'implique et prend sa part en jouant tout le rôle que la loi lui permet.

« La lutte contre l'insécurité et la délinquance est un combat global très difficile, qui exige mesure, humilité et réalisme », résume bien volontiers Philippe Mis, l'adjoint au maire en charge de la sécurité. Une façon de rappeler, à l'heure où la police municipale s'apprête à être équipée d'armes de poing (lire page 8), que « la sécurité n'a pas vocation à être un enjeu politique car tous les citoyens sont évidemment intéressés à cette démarche globale ».

Par ailleurs, le débat légitime - et aujourd'hui national - sur la présence en ville et sur les missions des policiers municipaux, ne doit pas occulter les enjeux et le travail des nombreux autres acteurs qui agissent quotidiennement pour la Prévention, la Médiation et la Sécurité (PMS) à Châtellerauld.

Le risque terroriste est aujourd'hui acté partout en France et réclame désormais à chaque instant toujours plus de vigilance et de moyens.

CONCERTATION ET PARTENARIATS

Les attentats ne sont pas devenus du jour au lendemain le seul péril qui pèse sur la sécurité et la tranquillité des habitants ! La Ville a créé en 2011 un Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance (CLSPD - lire page 8) et sa police municipale en 2013.

Des moyens humains qui lui permettent d'agir directement sur la sécurité urbaine et de travailler en concertation avec les nombreux acteurs institutionnels et de la sécurité civile sur le territoire, à une meilleure analyse des orientations et stratégies pour demain.

> LE TRAVAIL DE PROXIMITÉ DE LA POLICE MUNICIPALE

Lors de sa création en 2013, la police municipale été équipée de tonfas, de gilets pare-balles et de bombes lacrymogènes. Face aux évolutions quant à la dangerosité des incivilités, de la criminalité, et confrontés aujourd'hui au risque terroriste, les policiers municipaux vont voir leur équipement évoluer lui aussi et seront prochainement dotés d'armes de poing.

Les 12 et 13 septembre derniers, les 7 policiers municipaux de Châtelleraud ont suivi une formation juridique qui s'inscrit dans le cadre de leur Formation Préalable à l'Armement (FPA). Ils rencontreront bientôt aussi la psychologue du travail : porter une arme n'a vraiment rien d'anodin... Et d'ici quelques jours, ils poursuivront par neuf jours de formation pratique au stand de tir de la Direction Départementale de la Sécurité Publique (DDSP). A l'issue, ils seront équipés de revolvers Manurhin 38 SP, suivant les recommandations du gouvernement et du ministère de l'Intérieur.

Un choix « conjoncturel », tient à rappeler Philippe Mis, l'adjoint au maire en charge de la sécurité, soulignant que « cela n'avait jamais



été prévu au départ ! » (même si cette possibilité existe depuis la loi du 15 avril 1999 - NDLR).

Le « départ » auquel Philippe Mis fait allusion, c'est la création de la police municipale de Châtelleraud, au début de l'été 2013 : 3 policiers municipaux placés sous l'autorité du chef Eric Locqueneux.

L'équipe a depuis été complétée par trois agents supplémentaires et semble aujourd'hui en effectif suffisant pour remplir ses missions.

Un travail de terrain est mené sur toute la ville, en étroite coopération avec les forces de sécurité nationale et dans le respect de leurs compétences respectives.

> CLSPD : MOBILISER TOUS LES ACTEURS DU TERRITOIRE !

La Ville a institué en 2011 un Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance (CLSPD) pour définir et appliquer une stratégie locale de sécurité identifiée et surtout partagée avec les partenaires de terrain.

En séance plénière, le conseil réunit près de 70 acteurs différents, pour les uns institutionnels bien sûr (le maire, Jean-Pierre Abelin, qui préside ce conseil, le sous-préfet, le commissariat, le Procureur de la République, le Département...), et aussi toutes les personnes pouvant être confrontées à ces problématiques (TAC, SNCF, acteurs de la Santé, Éducation nationale, chefs d'établissements scolaires, maisons de quartier, associations...).

DES ACTIONS CONCRÈTES

Des propositions et des projets concrets émergent régulièrement de ces rendez-vous. Lors du dernier CLSPD en mars dernier, l'annonce de la création d'un observatoire de la délinquance va permettre la mise en place d'un outil utile pour la lutte contre l'insécurité :



17 mars 2016 : séance plénière du CLSPD.

cette cartographie de tous les actes délictueux commis par quartier, par rue, par maison, permettra un meilleur recoupement lors des enquêtes sur les modes opératoires notamment.

Lors du conseil qui se déroulera ce mois-ci, le CLSPD devrait être désigné comme l'instance de pilotage dans l'élaboration du plan d'actions local de prévention de la radicalisation. Un diagnostic préalable est actuellement en cours

pour mesurer sur notre territoire l'importance du phénomène de radicalisation (constaté partout en France et en Europe) et son évolution.

Annexé à terme au Contrat de Ville, ce plan vise à renforcer la citoyenneté républicaine et le vivre ensemble en faisant connaître à tous les valeurs de cohésion sociale et de solidarité qui animent notre société, dans le respect du pluralisme des convictions et de la diversité des cultures.

> DES ÉVÉNEMENTS SOUS HAUTE SURVEILLANCE

Le niveau du dispositif Vigipirate est actuellement en « vigilance renforcée » pour l'ensemble du pays, dans les lieux publics et dans les transports.

Le plan Vigipirate mobilise tous les acteurs concernés par la protection contre le terrorisme : l'État, les collectivités territoriales, les opérateurs économiques et l'ensemble des citoyens. À Châtellerauld, chaque spectacle, exposition ou toute manifestation publique fait l'objet de dispositions spécifiques pour les organisateurs et les visiteurs. Des moyens humains et matériels sont systématiquement mobilisés au cas par cas.

À titre d'exemple, face au succès annoncé de Jours de Vienne les 27 et 28 août derniers, et pour le concert de Tri Yann, un « PC sécurité » a été aménagé pour la première fois, relié aux différents acteurs de la protection par une ligne téléphonique d'urgence. Sur le terrain, 24 agents de la police nationale ont occupé le terrain, aux côtés de la police municipale, de 32 agents de sécurité embauchés pour l'occasion et une vingtaine de membres de la protection civile (pompiers, Croix-Rouge) ont assuré la sécurité des visiteurs.

Dans une moindre mesure aussi, des barrières fixes et des plots de béton ont été disposés pour encadrer la dernière Fête du Sport (voir page 10), supervisée par des agents privés, une unité de sécurité mobile et un dispositif prévisionnel de secours...



Inspection du PC sécurité de Jours de Vienne par le maire, Jean-Pierre Abelin, en présence du sous-préfet Ludovic Pacaud et de l'adjoint au maire en charge de la sécurité, Philippe Mis.



> SÉCURISATION DE L'HÔTEL DE VILLE ET VIDÉOPROTECTION

La Ville mène actuellement deux chantiers sécuritaires importants :

- sécurisation de l'Hôtel de Ville : depuis le renforcement de Vigipirate et avec le décret d'état d'urgence, la Ville avait mis en place des mesures particulières pour l'accueil du public. Accès aux services sur présentation d'une pièce d'identité, contrôle des sacs par les vigiles d'une société privée... Début 2017, des travaux de sécurisation importants vont être engagés : premier changement pour l'usager, l'accès à la mairie se fera à nouveau par l'entrée principale du bâtiment sur le boulevard Blossac. La sectorisation des services sera également revue : un système de portes automatiques et de badges personnels limiteront les déplacements des visiteurs aux services concernés.
- Vidéoprotection : déjà présente sur certains équipements récents (médiathèque Les Halles des savoirs, centre aquatique La Piscine, La Forge, parkings couverts...), la vidéoprotection va être étendue à certains espaces de voirie ainsi qu'aux abords de l'Hôtel de Ville. L'étude budgétaire du projet s'est terminée en septembre. Une subvention à hauteur de 50% par le fonds interministériel de prévention de la délinquance est envisagée. Les projections seront finalisées en mai 2017.

> VIGILANCE DANS LES TRANSPORTS



Stéphane Bernard, directeur des Transports de l'Agglomération Châtelleraudaise (TAC), se veut rassurant : « Les questions de sécurité ont toujours été au cœur de nos préoccupations. Après les attentats de Bruxelles en mars, nous avons surtout renforcé les dispositifs existants... »

Et de rappeler la convention signée en 2014 avec la Ville et l'Agglo pour renforcer la coordination entre les TAC et la police municipale, notamment : sécurisation du pôle d'échange, échanges d'informations facilités en cas d'agression, ou de dégradation d'abribus...

Dans le contexte actuel, un affichage spécifique a été mis en place dans les véhicules à l'intention des voyageurs, pour les appeler à plus de vigilance, et rappeler les consignes du plan Vigipirate, (bagages abandonnés, etc.) « Une démarche de sensibilisation a également été mise en place auprès des salariés », rappelle aussi Stéphane Bernard. Bien qu'en contact radio permanent avec un central sur le dépôt, les conducteurs disposent depuis un an d'un « bouton d'urgence ». En cas de besoin, ils peuvent l'actionner de façon très discrète ; outre le déclenchement d'une alerte spécifique, un système d'écoute permet alors aux agents du central d'entendre en temps réel ce qui se passe dans le bus...



> FOOTBALL

Le stade d'Antoigné prend le nom de **Gilbert et Michel Princet**

L'émotion était au rendez-vous le 10 septembre dernier, au stade d'Antoigné. Pour rendre hommage à l'investissement personnel dans le monde du football local de Michel Princet et de son frère jumeau Gilbert, disparu il y a quelques années, l'équipement porte désormais leurs noms. Une initiative des élus châtelleraudais qui tenaient à honorer les deux sportifs.

Nés en 1948, les deux frères ont connu un beau parcours sur les terrains de football locaux, de Pleumartin au Stade Olympique Châtelleraudais. La plaque apposée en présence du maire Jean-Pierre Abelin a officiellement gravé la nouvelle dénomination dans le marbre.

La cérémonie était organisée à l'occasion d'un tournoi des jeunes du club. Des footballeurs en herbe qui bénéficient de toute l'attention de leurs aînés, et notamment de celle de Michel Princet, président du club d'Antoigné depuis plus d'un quart de siècle, « Si j'ai connu tous ces moments, c'est qu'on m'a donné les moyens de vivre ma passion quand



Le stade d'Antoigné a été rebaptisé « Gilbert et Michel Princet » le 10 septembre dernier.

j'étais gosse, nous confiait-il il y a quelques temps dans ces colonnes. Je suis content aujourd'hui de pouvoir faire pareil avec les plus jeunes. » Une génération d'amateurs du ballon rond, qui foulera désormais la pelouse d'un stade dont le nom honore ses illustres aînés.

Pluie de médailles à la Fête du sport



Comme lors de chaque rentrée, la Fête du sport qui s'est déroulée le 4 septembre dernier a été l'occasion de récompenser les pratiquants des clubs de la ville qui se sont distingués cette année sur des compétitions régionales, nationales et parfois même internationales !

Le maire Jean-Pierre Abelin a ainsi remis une coupe aux champions de France par équipe « Cadets » du club de judo du CSAD (FROUSTEY Erwan, ALLEE Florian, ROHARD Pierre, HECKEL Félix, CHAUSSY Julien, BEAUCHAINE Quentin et DESPLAT Sébastien), ainsi qu'à l'équipe « poussins » du CSAD Volley (1^{ère} en championnat régional) et à toute l'équipe de la Team Performance pour l'ensemble de ses résultats en France, mais aussi à Londres, Rome ou New York (GUILLEMOT Jimmy, BERNARD Fabrice, GUERY Stéphane, MARIAUD Mickael et LEQUEUX Thomas).

ONT ÉGALEMENT REÇU LA MÉDAILLE DE LA VILLE :

CSAD Judo : BARRAT Baptiste (2^e inter-région), SCHMITT Romain (3^e inter-région) et ALLEE Pauline (Championne de France, 3^e inter-région) ; **SNC Aviron** : ACHARD Louis et Antoine (2^e au championnat de France - couple) ; **Boules Lyonnaises** : CHARBONNIER Nathalie, DEMARCONNAY Line et DUSSURGEY Sylviane (2^e au championnat de France Double) ; **ASTT** : LECORRE Julie (Championne inter-régionale Région Sud Ouest) et BUTRILLE Paul (Champion Régional inter-clubs) ; **Courir dans Châtelleraud** : GENEIX Robert (1^{er} Master 4 du Marathon de Paris) et JEREMY Frédérique (3^e Féminine Régionale de cross country) ; **CSAD Tir à l'arc** : CHANTREAU Théo (Vice champion de France FFSA) ; **ASCSS** : GAUTIER Loni (4 podiums aux championnats inter-régionaux), ANDRE Lucile (5 podiums aux championnats régionaux), MORICE Azia (6 podiums aux championnats régionaux), BOURAS Mayssa (8 podiums aux championnats régionaux), BLANCHET Gwendal (5 podiums aux championnats régionaux) et LEROUGE Nicolas (3 podiums régionaux).

En octobre, on voit la vie en rose

Le club Soroptimist, « association internationale de femmes au service des femmes » et l'association DocVie, qui gère le dépistage du cancer du sein, se mobilisent.

Se mobiliser, c'est une constante pour le club Soroptimist, dont les trois idées-forces sont : comprendre, défendre et entreprendre. Créée le 1^{er} mars 2008 par Florence Richard, l'antenne de Châtellerauld compte aujourd'hui 33 membres. Des femmes engagées, aux profils personnels et professionnels très différents, qui partagent des valeurs communes : la solidarité, la tolérance, le respect et la volonté. Pour aider les femmes qui ici ou ailleurs ont la volonté et le courage de « s'en sortir », Soroptimist organise des soirées musicales, des compétitions de golf, des conférences, le salon « Talents de Femmes » et participe à la Fête de la Musique. Toutes ces actions sont au profit d'associations châtelleraudaises (CIDFF, ACLEF, Croix-Rouge, Aqualibre, DocVie) ou internationales (en Inde, au Burkina Faso et au Cambodge).

Le cancer du sein peut être guéri dans 9 cas sur 10

Chaque année, pendant la première quinzaine d'octobre, Soroptimist est aux commandes d'Octobre rose. Un temps important, puisque détecté tôt, le cancer du sein peut être guéri dans 9 cas sur 10... Des informations, proposées par des médecins spécialistes qui bénévolement donnent de leur temps pour sensibiliser sur les bienfaits du dépistage du cancer du sein, sont organisés avec les centres socioculturels : Maison pour Tous, MJC Les



Renardières, Centre Socioculturel d'Ozon, Centre Socioculturel des Minimes et, cette année, l'association La Barque. Des ateliers pâtisseries sont ouverts pour la préparation de gâteaux qui seront proposés avant et après la marche qui a lieu le samedi 15 octobre à partir de 9h30, avec un départ et une arrivée à l'Office de tourisme. Une marche rythmée par les Ateliers-Harmonie La Châtelleraudaise et accompagnée par les Randonneurs Châtelleraudais qui assurent la sécurité du parcours.

SOROPTIMIST CHÂTELLERAULT
 La Gourmandine
 22 avenue Wilson
châtellerault@soroptimist.asso.fr

Le CART prend ses nouveaux quartiers

Créé en 1974, le Centre d'Adaptation et de Redynamisation au Travail de Châtellerauld déménage. Passerelle entre l'adolescence et l'âge adulte, cette structure prépare des jeunes fragiles à devenir autonomes et à s'inscrire dans l'avenir.

Suite à la démolition de la « tour 8 » dans le quartier d'Ozon, le CART de Châtellerauld, géré par l'Association Départementale pour la Sauvegarde de l'Enfant à l'Adulte de la Vienne, financé par l'ARS et par le Conseil Départemental, a quitté les lieux qu'il occupait depuis son origine pour prendre ses nouveaux quartiers à quelques encablures de là.

Quelles sont les missions du CART ? « Il s'agit d'accompagner de jeunes adultes dans leur apprentissage de l'autonomie et dans leur processus d'insertion sociale et professionnelle », explique Olivier Lafon, directeur général de l'ADSEA 86. Ils sont encadrés par une équipe pluridisciplinaire (éducateurs spécialisés, conseillers en économie sociale et familiale, éducateurs sportifs, psychiatres et psychologues...) qui contribue à la mise en œuvre de leur projet de vie. Qui sont ces jeunes adultes ? Reconnus en situation de handicap, ces jeunes femmes et hommes, fragiles, ont entre 18 et 30 ans. Ils ont tous pour projet d'acquiescer



Les jeunes adultes des CART peuvent bénéficier d'un accompagnement pour l'orientation professionnelle, lors de stages individualisés par exemple.

l'autonomie sociale et parfois professionnelle qui leur permet, selon leurs capacités, le maintien dans un milieu de vie ordinaire. Un milieu de vie qui favorise leur épanouissement personnel et social. Aujourd'hui, 37 jeunes sont hébergés dans des appartements individuels ou en colocation. L'accompagnement dont ils bénéficient permet le développement et la valorisation de leurs compétences, avec comme objectif la capacité

de vivre dans leur propre logement, de se constituer un réseau social, et, pour ceux qui le peuvent, de trouver leur place dans le monde du travail. Pour tous de trouver, tout simplement, leur place dans le monde.

CART
 2 rue Georges Rouault
 05 49 21 29 95

Réduction des déchets : des moyens supplémentaires

Avec la mise en œuvre de nouvelles consignes de tri et l'utilisation de badges nominatifs pour l'accès aux déchèteries, l'Agglo complète de manière efficace ses moyens pour la réduction et la valorisation des déchets sur son territoire.

Depuis septembre, de nouvelles consignes de tri sont en vigueur sur le territoire de l'Agglo. Une démarche qui vise la valorisation de tous les emballages en plastique en facilitant vos gestes de tri. Désormais, ils sont à déposer dans le sac jaune sans distinction (voir visuel ci-contre). Les bouteilles et flacons jusqu'alors triés et recyclés représentent 40 % des plastiques d'emballages. Le reste (pots ou barquettes) constituait un véritable gisement de matière recyclable. Les nouvelles consignes vont donc permettre de collecter ses déchets pour leur donner une seconde vie.

➔ Je dépose dans le SAC JAUNE

Les emballages en plastique	Les emballages cartonnés	Les emballages métalliques
<p>Bouteilles et flacons en plastique</p>  <p>NOUVEAU Pots, barquettes et films plastiques se trient !</p>	<p>Briques alimentaires Cartonnettes</p> 	<p>Aérosols Barquettes en aluminium Boîtes de conserve Canettes</p> 

DÉCHÈTERIES Pensez à votre badge



Un badge nominatif est obligatoire pour accéder aux déchèteries. Vous pouvez en faire la demande directement sur le site Internet de l'Agglo. Il est également disponible au Centre Technique Municipal, sur présentation d'un justificatif de domicile de moins de 1 an. Les professionnels sont soumis à certaines conditions.

Pour tout renseignement :

0 800 835 821 Service & appel gratuits

www.agglo-chatellerault.fr

LA MASSONNE - 05 49 02 52 74
L'Aiguillon Nord - Châtellerault
Lundi, mardi, mercredi, vendredi et samedi :
9h - 12h et 14h - 18h.
Jeudi : 14h - 18h.

NONNES - 05 49 93 54 55
25 rue du Pont de Molé Châtellerault
Lundi : 14h - 18h.
Mardi, vendredi, samedi :
9h - 12h et 14h - 18h.
Mercredi, jeudi, dimanche : 9h - 12h.

LAUMONT - 05 49 20 13 28
20 rue des Dames de Naintré - Naintré
Lundi et jeudi : 9h - 12h.
Mercredi et vendredi : 14h - 18h.
Samedi : 9h - 12h et 14h - 18h.

L'OISSILLON - 05 49 21 25 07
Lieu-dit de l'Oisillon - Bonneuil-Matours
Lundi et jeudi : 14h - 18h.
Mercredi, vendredi et dimanche : 9h - 12h.
Samedi : 9h - 12h et 14h - 18h.

COLLECTE DES DÉCHETS Quelques chiffres

Quantités collectées en 2015 et évolution par rapport à 2014 :

- 1114 tonnes d'emballages (+11%)
- 12 013 tonnes d'ordures ménagères (-5%)
- 15 133 tonnes de déchets en déchèteries (+3%)
- 1 762 tonnes de verre (+1,3%)
- 1 097 tonnes de papier (-5%)

BORNES DE COLLECTE 325 points à votre disposition

En complément des quatre déchèteries, des bornes de dépôt volontaire sont à votre disposition sur le territoire.

- 160 pour le verre.
- 129 pour le papier.
- 36 pour les textiles, linge, chaussures.

(chiffres 2015)

SERVICE GESTION DES DÉCHETS Des moyens humains et matériels importants

Le service de Gestion des déchets et ses 53 agents s'investissent au quotidien pour la collecte des déchets. Quatorze véhicules sont affectés à cette mission.

Broyage des végétaux

Le broyage des végétaux en déchèteries est un service gratuit pour l'utilisateur.

Le principe est simple : venez avec vos végétaux puis repartez avec le broyat (résidu du broyage).

Le broyat peut être utilisé comme : matière carbonnée dans le composteur décoration (allées), protection de vos plantes et arbustes (évite la prolifération des herbes non désirées, préserve l'humidité donc protège du froid et de la sécheresse, favorise la vie du sol).

Prochaines dates : lundi 10 octobre (à Naintré de 9h à 12h et à la Massonne entre 14h et 17h) et samedi 5 novembre (à Bonneuil de 9h à 12h et à Naintré de 14h à 17h).



INTERDIT !

Il est strictement interdit de faire brûler chez soi ses déchets verts (herbe issue de la tonte, feuilles mortes, résidus de taille, etc.) ; ces derniers doivent obligatoirement être déposés en déchèterie. Vous pouvez également en faire un compost individuel.

TRAVAUX



LA POSTE BLOSSAC

La Poste de Châtelleraut Blossac est fermée **jusqu'au 12 octobre 2016** pour travaux. Les autres bureaux prennent le relais pendant ce temps :

La Poste de Châtelleraut-Châteauneuf

140 Grand rue de Châteauneuf
Du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 13h30 à 17h30 (sauf le jeudi - fermeture à 17h) et le samedi de 9h à 12h.

La Poste de Châtelleraut-Ozon

22 rue Émile Georget
Du lundi au vendredi de 9h à 12h15 et de 13h45 à 16h30 et le samedi de 9h à 12h.

Les lettres recommandées et colis en instance seront disponibles à La Poste de Châtelleraut-Châteauneuf.



VOIRIE

**AUTOROUTE A 10 - CONCERTATION RÉGLEMENTAIRE**

Un projet d'aménagement de l'A 10 en 2x3 voies entre Poitiers et Veigné, porté par VINCI Autoroutes - Réseau Cofiroute est actuellement à l'étude. Dans le cadre d'une concertation publique, une exposition itinérante sera présente en mairie de Châtelleraut, près de l'accueil, **du 10 octobre au 14 octobre 2016**.

Rue Denis Papin : La réfection complète de la voirie (chaussée et trottoirs) a commencé à la fin du mois de septembre et devrait durer 2 mois : réfection de la chaussée et des bordures dégradées, création de deux plateaux surélevés pour réduire la vitesse et faciliter le passage des piétons (à hauteur de la société Mecafi près du virage et un autre près de la rue Louis Blériot), création d'un cheminement piéton continu sur le trottoir ouest avec l'abaissement des bordures aux carrefours et devant les accès, ajout d'avaloirs pour améliorer le captage des eaux pluviales.

INITIATION AUX GESTES QUI SAUVENT



Les pompiers du SDIS 86 et leurs partenaires reconduisent l'opération « les gestes qui sauvent », et une nouvelle session gratuite de formation aura lieu : **samedi 15 octobre**

Plusieurs points seront traités lors de ces séances tels que l'alerte des secours, les gestes de secours lors d'une hémorragie, la réanimation cardiaque et l'utilisation du défibrillateur, ainsi que la mise en PLS (Position Latérale de Sécurité).

Inscrivez-vous vite sur <http://jesauve.sdis86.net/>

SACS POUBELLE

Gratuits et remis aux Châtelleraudais sur présentation d'un justificatif de domicile et d'une pièce d'identité (une fois par an et par foyer), les sacs noirs et jaunes sont distribués uniquement le 1^{er} mercredi de chaque mois, salle Clemenceau, de 8h à 17h30.

Prochain rendez-vous : mercredi 5 octobre 2016



COLLECTE DE SANG



Même jour, même heure, même lieu : le dernier jeudi de chaque mois, salle Camille Pagé, de 15h à 19h.

La prochaine collecte aura lieu jeudi 27 octobre, 12 avenue Camille Pagé.

FAIRE PREUVE D'HUMILITÉ ET TRAVAILLER POUR LA COLLECTIVITÉ

Vous rendre des comptes est pour nous un devoir, une nécessité, en ces temps incertains où le populisme s'étend. En dépit d'un contexte économique défavorable pour les collectivités depuis 4 ans, et alors que le président de la République annonce actuellement, comme par enchantement, des cadeaux aux uns et aux autres en vue des présidentielles, nous nous efforçons de tenir nos engagements même si nous sommes conscients du travail qu'il nous reste à accomplir.

Jugez par vous-mêmes : implantation d'une nouvelle usine Mecafi, ouverture d'un centre de formation régional de Renault, renforcement de la police municipale, modernisation des foyers-logement, des crèches, écoles, réhabilitation de la patinoire, de l'entrée de la manu et du skatepark, soutien aux rénovations de façade, créations d'aires de jeux, économies d'énergie au sein des équipements publics, etc.

Nous avons également maîtrisé nos dépenses publiques grâce au plan d'économies impulsé par le Maire, remboursé l'emprunt toxique contracté il y a 2 décennies, et ce, sans avoir augmenté les impôts locaux durant 8 ans !

Pour la suite, 2 projets qui changeront durablement la face de Châtellerauld : la reconversion de l'ancienne école de gendarmerie et les bords de Vienne. Châtellerauld, une ville tournée vers l'avenir !

Bien évidemment, vous êtes pleinement partie prenante de nos projets, et vos idées seront pour nous une source d'inspiration.

Soyez assurés que nous allons continuer le travail initié et l'amplifier pour offrir à tous une ville à votre image : chaleureuse, innovante et tournée vers l'avenir !

Le groupe de la Majorité municipale
lequipeabelin@gmail.com

NOTRE PART DE DÉMOCRATIE

En juin dernier, Michel Guérin a annoncé qu'il démissionnait du Conseil Municipal. Nous regrettons son départ mais respectons sa décision.

De ce fait, Christian Pailler devient conseiller municipal et Gilles Michaud conseiller communautaire. Quant à Françoise Méry, elle est désormais la référente de notre groupe. C'est donc avec elle que vous pourrez prendre contact pour nous rencontrer ou nous exposer un problème. Vous le faites déjà, vous pouvez le faire désormais par mail (groupe.opposition.gauche.chatel@orange.fr).

Dans les mois qui viennent, nous continuerons de porter la parole des 5 259 Châtelleraudais qui ont voté pour nous et nous donnent notre légitimité d'opposants. Que ce soit au Conseil Municipal ou en réunion de la CAPC, nous interrogeons, proposons, relayons vos préoccupations. Nous continuerons d'être un groupe d'opposition motivé, vigilant et constructif qui suit les dossiers, s'informe et propose. De plus, dans les semaines qui viennent, nous ouvrirons un site qui nous permettra d'exprimer vraiment nos idées pour notre ville.

Sans opposition, il n'est pas de démocratie... Nous continuerons, avec vous, de faire vivre cette part de démocratie dont nous avons la charge.

Le groupe de la Gauche : F. Méry, P. Baraudon, M. Métais, Y. Ganivelle, K. Weinland, G. Michaud, D. Pesnot-Pin, C. Pailler - groupe.opposition.gauche.chatel@orange.fr

A VOUS DE JUGER

Nous apprenons lors d'une réunion de la commission Vivre Ensemble que dans le cadre des relations internationales de la municipalité avec le Burkina Faso, pas moins de 500 000 € ont été « trouvés » pour financer des projets. N'est-ce pas absurde que lorsqu'il s'agit de Châtellerauld, on ne mobilise aucun de ces partenaires, et cela n'émeut que notre groupe d'opposition.

Le Groupe du « Rassemblement Bleu Marine » É. Audebert, L. Brard

NDLR : La CAPC, et non la Ville, participe dans le cadre de la loi Oudin-Santini au financement d'actions de coopération internationale concernant l'accès à l'eau potable et l'assainissement à Kaya (0,57% des ressources affectées au budget assainissement, ce qui correspond à 20 000 euros par an environ et non 500 000 euros).

Conformément au règlement adopté en conseil municipal, l'expression est limitée à parts égales à 1 500 signes pour la majorité et à 1 500 signes pour l'opposition. Les 1 500 signes de l'opposition sont répartis entre chaque groupe représenté au conseil municipal, au prorata du nombre de sièges détenus, soit 1 200 signes pour le groupe de la Gauche (8 conseillers), et 300 signes pour le groupe du « Rassemblement Bleu Marine » (2 conseillers).



2016, L'ATTAQUE LE FITNESS

CLUB PERFORMANCE
 Votre centre de FITNESS n°1 sur Châtellerauld ...

14 rue Hilaire GILBERT / 05-49-20-11-25



Au CLUB PERFORMANCE, les cours de Zumba sont donnés par Séverine, ZIN Zumba ...



NOUVEAU sur Châtellerauld : cours de KRAV MAGA Féminin



**MUSCULATION avec programmes personnalisés
 PILATES
 ZUMBA
 Cuisses Abdos Fessiers
 BIKING
 KRAV MAGA Féminin
 BODY FIT**

Le Club Performance est spécialiste de la perte de poids



NOUVEAU sur Châtellerauld : cours de KRAV MAGA Féminin



ZUMBA FITNESS

à partir de **34€/mois***

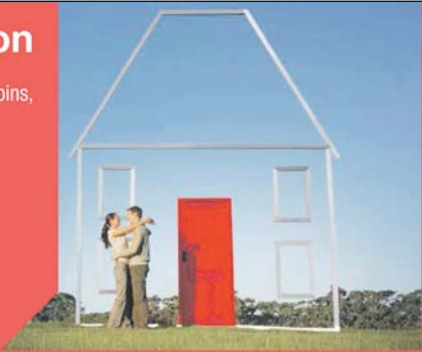
* voir conditions au club

CLUB PERFORMANCE - 14 rue Hilaire GILBERT CHATELLERAULT

05-49-20-11-25

Allianz Habitation

L'assurance qui s'ajuste à vos besoins, ni plus ni moins.



www.allianz.fr

Déjà 1 an que vous êtes assurés
n'attendez plus la fin de votre échéance
et
venez renégocier
vos contrats !

Votre agent vous accompagne :

Guillaume LELOUP



Avec vous de A à Z

Allianz

CHÂTELLERAULT

4 avenue Adrien Treuille
leloup.chatellerault@allianz.fr
05 49 21 28 46

JAUNAY-CLAN

Site du Moulin - 72 av. de Bordeaux
jaunay_clan@allianz.fr
05 49 62 84 71

ORIAS 11060117

Notaires

M^{es} Jean-Pierre BOSSÉ, Pierre DUVAL
et Diane BERTHEUIL-DESFOSSÉS

NOTAIRES ASSOCIÉS



CHÂTELLERAULT - Maison d'habitation
environ 120m² habitables comprenant :
- RC : entrée, wc, cuisine, séjour, salon,
chambre avec douche.
- à l'étage : trois chambres, salle de bains.
Cave voutée. Cour, garage avec grenier au
dessus, sur terrain de 358m².
Classe énergétique : D
Prix : 115 000 € + 4 822 € d'honoraires de
négociation (soit 4,19 % TTC)

NAINTRÉ, CENTRE BOURG. Pavillon de
PLAIN-PIED, env 74m² hab. comprenant :

- entrée, séjour, cuisine, wc, sdb avec placard,
3 chambres.

Véranda sur cuisine, cellier.

Jardin avec garage 1 voit. s/terrain de 609m².

Classe énergétique : E

Prix : 100 000 € + 4 372 € d'honoraires de
négociation (soit 4,37 % TTC)



ANTRAN, BOURG. Pavillon mitoyen à
rénover, environ 73m² hab comprenant :
- en RC surélevé : couloir, cuisine, séjour,
3 chambres, salle d'eau, wc ;
- sous-sol à usage de garage, chaufferie
(fuel), débarras, rangements.
Jardin et verger à l'arrière sur terrain
(bordant un ruisseau) de 990m².
Classe énergétique : F
Prix : 75 000 € + 3 622 € d'honoraires de
négociation (soit 4,83 % TTC)

19, Bd Victor Hugo
et 38, rue Gilbert
86105 Châtellerault
Tél. 05 49 20 02 30
Fax 05 49 20 02 40



Vie familiale
Vie professionnelle
Gestion de patrimoine

23, place Gambetta
86530 Naintré
Tél. 05 49 90 08 90
Fax 05 49 90 03 62

E-mail : bosse.associes@notaires.fr

Résidence St ROMAIN Châtellerault

Au cœur même du centre ville,
à proximité des commerces
et des transports, cette résidence
bénéficie d'un emplacement
idéal à deux pas de bords de Vienne...

13 LOGEMENTS À LOUER dont

4 logements totalement accessibles :

1 T4 - 1 T3 - 2 T1 bis

4 logements meublés :

1 T2 - 1 T1 bis - 2 T1

Disponibles
AUTOMNE
2016

A la location ou à la vente,
SEM HABITAT propose des logements
individuels, collectifs, des logements
étudiants ainsi que des bureaux.

Une équipe de professionnels
vous apporte conseils nécessaires
à votre projet et vous aide à trouver
le logement qui vous convient vraiment.



2 - 4 Rue Auguste Rodin - CHÂTELLERAULT
05 49 85 94 94 - www.semhpc.fr

SEM
Habitat
PAYS CHÂTELLERAUDAIS

Pour aller au lycée

J'utilise les TAC !



05 49 21 15 15

www.bustac.com

@bus_tac



Nouvelle Collection

OFFRE « COIFFURE »
pour VOUS sur tous les
services du salon

-20%

33, Av du Maréchal Leclerc
CHATELLERAULT
Non-Stop 9h-19h
☎ 05 49 21 44 25

Coiffeurs Créateurs
Visagiste - Conseil

+d'info sur www.mixtiligne.com

sur présentation de ce bon à l'accueil

facebook
Coiffeurs Créateurs

Etude
gratuite
et sans
engagement

PAS LA PEINE DE SORTIR LE GRAND JEU
NOUS NÉGOCIONS POUR VOUS

Meilleurtaux à Châtellerault

☎ 05 49 85 10 80

12 Boulevard Blossac 86100

châtellerault@meilleurtaux.com

meilleurtaux.com

NOS EXPERTS À VOS CÔTÉS

Aucun versement, de quelque nature que ce soit, ne peut être exigé d'un particulier avant l'obtention d'un ou plusieurs prêts d'argent. Pour tout prêt immobilier, l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours ; l'achat est subordonné à l'obtention du prêt, s'il n'est pas obtenu, le vendeur doit lui rembourser les sommes versées. CREDITASSUR - SARL au capital de 20 000 € - 39 bis rue du Maréchal Foch - RCS Poitiers 500 912 159 - Courtier en opérations de banque et services de paiement et intermédiaire en assurance ORIAS n°08 040 126 (www.orias.fr) - Franchise indépendant, membre du réseau Meilleurtaux.com - Liste de nos partenaires disponible en agence - Sous le contrôle de l'ACPR 61 rue Tailbout 75436 Paris Cedex 09 (www.acpr.banque-france.fr).



Stéfinéa &

MINCEUR & BIEN-ÊTRE

10 ans

Votre spécialiste de l'amincissement fête ses 10 ans

*Portes ouvertes :
le 30 septembre et le 1^{er} octobre pour découvrir :

- 1 Nos soins minceur les plus performants
 - 2 Nos soins visage anti-âge LPG **NOUVEAU**
- et pour Gagner :
- 3 Une cure soins visage anti-âge LPG

****A GAGNER UNE CURE SOINS VISAGE ANTI-ÂGE**

D'UNE VALEUR DE
550€

20, av. Jean Jaurès - 86100 Châtellerault
R.D.V : 05 49 20 41 95 & Infos sur : www.stefinea.fr

*Portes ouvertes de 9h à 18h - **Le tirage au sort sera effectué le 1^{er} octobre à 17h.