

COMMUNE DE CHATELLERAULT**Délibération du conseil municipal**

du 28 novembre 2011

n°21

page 1/2

RAPPORTEUR : Jean-Michel MEUNIER**OBJET : PRU du quartier de la Plaine d'Ozon : reconfiguration du centre socio-culturel de la Plaine d'Ozon – modification et attribution des lots***Mesdames, Messieurs,*

L'opération de reconfiguration du centre social et culturel d'Ozon est inscrite dans la maquette financière de l'avenant n°4 à la convention l'opération de rénovation urbaine d'Ozon signée en mars 2007. Ceci se traduit par des travaux d'extension et de réhabilitation du bâtiment existant au 1 rue Emile Littré.

Un marché de travaux a été lancé pour un montant estimatif de 1 200 000 € T.T.C..

La délibération n°38 du conseil municipal du 29 septembre mentionnait 16 lots, le maître d'oeuvre a regroupé des lots (le gros oeuvre faisant maintenant partie du lot n°1).

*La commission d'appel d'offres réunie le 17 novembre 2011 a décidé d'attribuer les 13 lots comme suit, pour un montant total de **988 040,95 € T.T.C. (lot14 déduit)** :*

DENOMINATION DES LOTS	Entreprises	Montant H.T.	Montant T.T.C
Lot 1 Désamiantage/Démolitions/VR D/Gros oeuvre	CIM 5	143 984,95 €	172 206,00 €
Lot 2 Charpente métallique/serrurerie	VIAS SAS	69 498,35 €	83 120,03 €
Lot 3 Etanchéité	E.S.O.	42 391,67 €	50 700,44 €
Lot 4 Menuiseries extérieures aluminium/acier	VIAS SAS	142 401,02 €	170 311,62 €
Lot 5 Menuiseries extérieures PVC	VIAS SAS	82 741,04 €	98 958,28 €
Lot 6 Plâtrerie	M3C	72 797,32 €	87 065,59 €
Lot 7 Menuiseries intérieures bois	GUILLON BERGER	77 037,13 €	92 136,41 €
Lot 8 Revêtements de sols durs/faïences	BATISOL PLUS	13 470,88 €	16 111,17 €
Lot 9 Revêtements de sols souples	BOUCHET	25 635,09 €	30 659,57 €
Lot 10 Peinture revêtements muraux	BOUCHET	27 987,28 €	33 472,79 €

COMMUNE DE CHATELLERAULT

Délibération du conseil municipal

du 28 novembre 2011

n°21

page 2/2

Lot 11 Ascenseurs	DUTREIX SCHINDLER	42 990,00 €	51 416,04 €
Lot 12 Electricité	LUMELEC	67 691,40 €	80 958,91 €
Lot 13 Plomberie/sanitaires	Saint Eloi Fougère	17 495,07 €	20 924,10 €
Lot 14 Chauffage/ventilation	Estimation	42 616,25 €	50 969,04 €

* * * * *

VU l'article 28 du code des marchés publics relatif aux marchés passés selon une procédure adaptée,

VU la convention de rénovation urbaine passée avec l'ANRU en date du 31/03/2007,

VU l'avenant n°4 du 10 octobre 2010, de la convention initiale,

VU la délibération n°38 du 29 septembre 2011, relative au lancement du marché de travaux pour la reconfiguration du centre socio-culturel d'Ozon,

CONSIDERANT le choix de la commission d'appel d'offres réunie le 17 novembre 2011,

Le conseil municipal, ayant délibéré :

- autorise le maire ou son représentant à signer les marchés de travaux avec les entreprises attributaires pour les **13 lots et à signer le marché à venir pour le lot 14**, ainsi que toutes les pièces se rapportant à ce dossier,
- abroge la délibération n° 38 du conseil municipal du 29 septembre 2011.

Les dépenses correspondantes seront imputées sur la ligne budgétaire 820.22/2315/OP102/4600, Nomenclature EQ 301.

UNANIMITE

Certifiée exécutoire
Par le maire de la commune de Châtellerault
Transmis à la sous-préfecture, le 30/11/2011 N° 8216
Publié au siège de la Mairie, le 29/11/2011

Pour ampliation,
Pour le maire et par délégation,
La responsable du service juridique
Emmanuelle ADAM