

EXTRAIT:



Nombre de membres en exercice : 39

PRESENTS (29) : JP. ABELIN, M. LAVRARD, J. MELQUIOND, L. RABUSSIÉ, P. MIS, AF. BOURAT, M. BEN EMBAREK, G. MAUDUIT, E. FARHAT, F. BRAILLARD, T. BAUDIN, B. ROUSSENQUÉ, JM. MEUNIER, E. PHILIPPONNEAU, H. PREHER, N. CASSAN FAUX, Y. ERGÜL, A. BENDJILLALI, D. BEAUDEUX, JC. GAILLARD, G. MESLEM, C. PAILLER, F. MERY, M. METAIS, Y. GANIVELLE, K. WEINLAND, G. MICHAUD, S. LANSARI-CAPRAZ, L BRARD.

POUVOIRS (8) : C. FARINEAU, mandant a pour mandataire JP. ABELIN
J. DUMAS mandant a pour mandataire M. LAVRARD
É. AZIHARI, mandant a pour mandataire J. MELQUIOND
S. COTTEREAU, mandant a pour mandataire L. RABUSSIÉ
M. MONTASSIER, mandant a pour mandataire P. MIS
A. LEBORGNE, mandant a pour mandataire AF. BOURAT
A. LAURENDEAU, mandant a pour mandataire M. BEN EMBAREK
P. BARAUDON mandant a pour mandataire Y. GANIVELLE

EXCUSES (2) : E. AUDEBERT, F. BRAUD

Nom du secrétaire de séance : Yasin ERGÜL

RAPPORTEUR : Monsieur Gilles MAUDUIT

OBJET : Marchés de location, maintenance, entretien et installation de sanitaires publics automatisés accessibles aux handicapés : avenant aux marchés M07/80 et M09/67

La commune a mis en place un ensemble de sanitaires automatiques, accessibles aux handicapés selon le dispositif de la location, entretien et maintenance sur les lieux suivants : sur le boulevard Blossac fin décembre 2007, place Ferdinand Buisson et au Lac de la Forêt en 2008 et enfin place Winston Churchill en 2009 (marché d'OZON). Le conseil municipal a autorisé le maire ou son représentant à signer le marché M07/80 correspondant par la délibération N°32 du 4 décembre 2007. L'échéance de ce marché est le 31 octobre 2019.

L'exploitation de ce service public ne rencontre pas de difficultés particulières et la fréquentation est importante. Elle s'élève en 2016 à 5 538 au Lac de la Forêt, 6 449 place Ferdinand Buisson, 9 287 place Winston Churchill et à 18 078 sur le boulevard Blossac.

Pour autant il est proposé au conseil municipal les économies suivantes :

- la réduction de la fréquence de nettoyage des 3 sanitaires les moins utilisés de 6 à 3 passages par semaine à partir du 1^{er} avril 2017*
- une ouverture au public du sanitaire du lac de la forêt uniquement l'été du 15 Juin au 15 septembre pendant la période de fréquentation la plus importante*

Les impacts financiers sont les suivants :

Boulevard Blossac : il n'y a pas de modification.

Pour information, le coût annuel pour 2016, compte tenu des révisions est de 22 585 € H. T.

Place Ferdinand Buisson

Le coût initial du marché (2007) était de 19 925,46 € H. T. Par an.

Le coût annuel pour 2016 est de 23 281 € HT.

Le nouveau montant annuel du marché est de 18 612, 95 € H. T. (moins-value de 4 668,05 € H. T.) avec une référence des indices à janvier 2017.

Lac de la Forêt

Le coût initial du marché (signé en 2007) était de 18 559,46 € H.T. Par an.

Le coût annuel pour 2016 est de 21 697 € H.T.

Le nouveau montant annuel du marché est de 11 963, 54 € H.T. (moins-value de 9 733, 46 € H.T.) avec une référence des indices de prix à janvier 2017.

Place Winston Churchill

Le coût initial du marché (signé en 2007) était de 18 930,97 € H.T. Par an.

Le coût annuel pour 2016 est de 21 991 € H.T.

Le nouveau montant annuel du marché est de 17 317, 68 € H.T. (moins-value de 4 673, 32 € H.T.) avec une référence des indices de prix à janvier 2017.

Il existe deux autres sanitaires mis en place en 2009 :

- avenue Treuille, que la ville a acheté et pour lequel un marché de maintenance et entretien a été relancé et dont l'échéance sera la même que pour tous les sanitaires. En 2016 ,ce sanitaire a coûté 8 728,31€ H.T. pour une fréquentation de 18 069 personnes. La fréquence d'entretien est maintenue à 6 passages par semaine.*
- Place de la République où la ville a intégré un sanitaire dans un local communal.*

Pour ce dernier, l'échéance du marché d'entretien M09/67, notifié le 24 juin 2009, est le 24 juin 2017. Le coût annuel pour 2016 est de 8197,47 € H.T. Il est proposé, comme pour les sanitaires ci-dessus de réduire la fréquence d'entretien de 6 à 3 passages.

Le coût initial du marché (signé en 2009) était de 7 468 € H.T. Par an.

Le nouveau montant annuel du marché est de 4 264,29 € H.T. (moins-value de 3 933,18 € H.T.) avec une référence des indices de prix au 1^{er} janvier 2017.

Pour ces deux sanitaires un marché d'entretien est en cours pour assurer cette prestation jusqu'à l'échéance des 4 premiers sanitaires, à l'horizon 2019.

* * * *

VU les articles L.2121-29 et suivants du code général des collectivités territoriales relatifs aux attributions du conseil municipal.

VU la proposition financière de la société MPS correspondant aux réajustements du besoin de la commune

CONSIDERANT les économies attendues sur les marchés M07/80 et M09/67

Le conseil municipal, ayant délibéré, décide :

- d'autoriser le maire ou son représentant à signer les avenants suivants :

- pour le marché M07/80 : réduire la fréquence de passage d'entretien de 6 à 3 par semaine à compter du 1^{er} avril 2017 sur les sanitaires Ferdinand Buisson, lac de la forêt et Winston Churchill, réduire la durée d'utilisation de celui du lac de la forêt à 3 mois par an, :

Les coûts annuels de référence (au 1^{er} janvier 2017) sont désormais :

Ferdinand Buisson : 18 612, 95 € H.T

Lac de la forêt : 11 963, 54 € H.T.

COMMUNE DE CHÂTELLERAULT

Délibération du conseil municipal

du 6 avril 2017

n°35

page 3/3

Place Winston Churchill : 17 317, 68 € H.T.

- pour le marché M09/67 : réduire la fréquence de passage d'entretien de 6 à 3 par semaine à compter du 1^{er} avril 2017 pour le sanitaire de la place de la République
Le nouveau coût annuel est désormais de 4 264,29 € H.T.

- d'autoriser le Maire ou son représentant à signer toutes les pièces relatives à ce dossier

UNANIMITÉ

Certifiée exécutoire

Par le maire de CHATELLERAULT

Publié à la mairie, le **12 AVR. 2017**

Pour ampliation,

Pour le maire et par délégation,

La responsable du service juridique

Nadège GROLLIER